

## **N i e d e r s c h r i f t**

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates  
am 30. März 2015

### **Punkt 1**

**Plangenehmigungsverfahren zum Kiesabbau im bestehenden See innerhalb der bestehenden Uferlinie auf den Grundstücken Flst.Nrn. 336/3, 336/9 und 343/2 auf der Gemarkung Honau der Stadt Rheinau, befristet bis zum 31.12.2018**

Der Gemeinderat stimmte dem Kiesabbau im bestehenden See bis zu einer Tiefe von 80 m innerhalb der bestehenden Uferlinie **bei 3 Enthaltungen mit 24 Ja-Stimmen einstimmig** zu.

### **Punkt 2**

**Beteiligungsbericht der Stadt Rheinau für das Jahr 2012**

Der Gemeinderat nahm zustimmend Kenntnis.

### **Punkt 3**

**Jahresrechnung 2014**

**hier: Bildung von Haushaltsresten für das Haushaltsjahr 2014**

Der Gemeinderat beschloss **mit 27 Ja-Stimmen einstimmig**, die in Anlage 2 der Sitzungsvorlage dargestellten Haushaltsausgabenreste im Rahmen der Jahresrechnung 2014 zu bilden. Von der Bildung der in Anlage 1 der Sitzungsvorlage dargestellten Haushaltsausgabenreste sowie der oben dargestellten Haushaltseinnahmenreste nimmt der Gemeinderat Kenntnis.

### **Punkt 4**

**Errichtung von PV-Anlagen auf den Dächern der Betriebsgebäude im Klärwerk Freistett**

Der Gemeinderat beschloss **mit 27 Ja-Stimmen einstimmig**:

1. Der Eigenbetrieb Stadtwerke Rheinau errichtet über den Betriebszweig Energie (Sparte Photovoltaik) auf den in der Anlage 1 der Sitzungsvorlage dargestellten Dächern der Betriebsgebäude des Klärwerks in zwei Bauabschnitten zwei getrennte Photovoltaik-Anlagen zur Versorgung des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung mit Strom.

2. Für die Errichtung der Photovoltaikanlagen werden Mittel in Höhe von 35.200 € (netto) bereitgestellt.
3. Die Betriebsleiter des Eigenbetriebs Stadtwerke und des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung werden beauftragt, die erforderlichen Maßnahmen und Regelungen zu treffen, so dass das unter Variante 2 dargestellte Konzept baldmöglichst realisiert werden kann.

## **Punkt 5**

### **Erlass einer Satzung über die Offenhaltung von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen nach § 8 Ladenöffnungsgesetz**

Der Gemeinderat beschloss die Satzung **mit 27 Ja-Stimmen einstimmig**.

## **Punkt 6**

### **Teilabschnittsausbau der Hauptstraße B 36 im Stadtteil Freistett hier: Auftragsvergabe Beleuchtung Hauptstraße / B 36**

Der Gemeinderat stimmte der Vergabe an das E-Werk Mittelbaden aus Lahr zum Angebotspreis von 89.298,79 € **mit 27 Ja-Stimmen einstimmig** zu.

## **Punkt 7**

### **Schulzentrum Rheinau - Realschule - Renovierung der Aula hier: Auftragsvergaben**

- a) Trockenbauarbeiten
- b) Elektroinstallationen

Der Gemeinderat stimmte

- der Vergabe der Trockenbauarbeiten an die Firma KARA GmbH, Baden-Baden, zur Angebotsendsumme von 67.437,09 € und
- der Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten an die Firma Eble GmbH, Neuried-Schutterzell, zur Angebotsendsumme von 56.295,06 €

**mit 27 Ja-Stimmen einstimmig** zu.

## **Punkt 8**

### **Bebauungsplan „Langesträng II“ - 3. Änderung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB**

hier: **a) Aufstellungsbeschluss**  
**b) Beschluss zur öffentlichen Bekanntmachung (Offenlage)**  
**c) Beschluss zur Anhörung der Träger öffentlicher Belange**

Der Gemeinderat beschloss

- a) die Aufstellung des Bebauungsplans „Langesträng II“, 3. Änderung im Stadtteil Freistett gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- b) die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und
- c) die Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

**mit 27 Ja-Stimmen einstimmig.**

## **Punkt 9**

### **Bebauungsplan „Langesträng II“ - 4. Änderung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB**

hier: **a) Aufstellungsbeschluss**  
**b) Beschluss zur öffentlichen Bekanntmachung (Offenlage)**  
**c) Beschluss zur Anhörung der Träger öffentlicher Belange**

Der Gemeinderat beschloss

- a) die Aufstellung des Bebauungsplans „Langesträng II“, 4. Änderung im Stadtteil Freistett gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- b) die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und
- c) die Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 34 Abs. 1 BauGB

**mit 27 Ja-Stimmen einstimmig.**

## **Punkt 10**

### **Bebauungsplanentwurf „Tullastraße I“ im Stadtteil Linx**

hier: **Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss gem. § 10 Baugesetzbuch und § 4 Gemeindeordnung**

Der Gemeinderat beschloss **mit 27 Ja-Stimmen einstimmig**

- a) die Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen zum Bebauungsplan „Tullastraße I“ entsprechend der vorgelegten Beschlussvorlage zum 30.03.2015 des Büros fsp.stadtplanung
- b) den Bebauungsplan „Tullastraße I“ mit der Planzeichnung, den planungsrechtlichen Festsetzungen und der Begründung, alle mit Datum vom 30.03.2015 als Satzung.

## **Punkt 11**

### **Bauanträge**

Der Gemeinderat stimmte folgenden Bauanträgen zu:

- Bauantrag zur Erweiterung des Wohngebäudes auf dem Grundstück Flst.Nr. 5467 der Gemarkung Freistett
- Bauantrag zur Verglasung des Innenhofbereichs auf dem Grundstück Flst.Nr. 4304/14 der Gemarkung Freistett
- Bauantrag zum Neubau einer Lagerhalle auf den Grundstücken Flst.Nrn. 4317/32 u. 4317/35 der Gemarkung Freistett
- Bauantrag zum Abbruch der Scheune und Erweiterung des Wohngebäudes Flst.Nr. 2547/7 der Gemarkung Freistett

## **Punkt 12**

### **Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen**

Der Gemeinderat stimmte der Annahme der in der Anlage zur Sitzungsvorlage aufgeführten Spenden **mit 27 Ja-Stimmen einstimmig** zu.

## **Punkt 13**

### **Mitteilungen**

Es wurden keine Mitteilungen vorgetragen.

## **Punkt 14**

### **Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner**

Es wurden keine Anfragen gestellt.