

## **N i e d e r s c h r i f t**

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates  
am 3. August 2015

### **Punkt 1**

**Bebauungsplanverfahren „Einzelhandel am Glockenloch“ im Stadtteil Freistett  
hier: Erlass einer erneuten Veränderungssperre als Satzung**

Der Gemeinderat beschloss die in der Sitzungsvorlage aufgeführte Satzung **mit 24 Ja-Stimmen einstimmig**.

### **Punkt 2**

**Verkehrskonzept Rheinau  
hier: Verbesserung der ÖPNV-Bedienung in Rheinau**

Der Gemeinderat beschloss die weitere Untersuchung der Varianten A III (vormittags und nachmittags), B und C und erteilte der Firma Nahverkehrsberatung Südwest den Auftrag, die weiteren Gespräche und Untersuchungen durchzuführen. Der Auftrag ist auf eine Summe von 5.000 € gedeckelt.

### **Punkt 3**

**Einführung einer zentralen Ferienbetreuung für die Schüler der Klassen 1 bis 4 in Rheinau**

Der Gemeinderat beschloss **mit 24-Ja-Stimmen einstimmig** die Einrichtung der zentralen Ferienbetreuung in Rheinau wie in der Vorlage beschrieben zu den Herbstferien 2015 in einer Testphase zunächst für ein Jahr. Der Gemeinderat beschloss weiterhin die Bereitstellung der auf den Haushalt 2015 anfallenden außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von ca. 11.000 €.

Der Gemeinderat beauftragte die Verwaltung mit der Erstellung einer Satzung zur Erhebung von Gebühren für eine Ferienbetreuung der Grundschüler.

### **Punkt 4**

**Einführung von Schulsozialarbeit**

- a) **Antrag des Anne-Frank-Gymnasium Rheinau vom 7. Juli 2015**
- b) **Antrag der Förderschule Membrechtshofen vom 10. Juli 2015**

Der Gemeinderat beschloss **mit 24 Ja-Stimmen einstimmig** die Einrichtung einer Schulsozialarbeiterstelle zum 1. Januar 2016 mit einem Beschäftigungsumfang von 75 %:  
Beschäftigungsanteil AFG: 50 %  
Beschäftigungsanteil Förderschule: 25 %

## **Punkt 5**

### **Schulentwicklungskommission - Zusammensetzung und Wahl der Mitglieder**

Der Gemeinderat beschloss die Einführung einer Schulentwicklungskommission mit insgesamt 17 Mitgliedern. Er wählte die von den Fraktionen vorgeschlagenen Vertreter **mit 24-Ja-Stimmen einstimmig** in die Schulentwicklungskommission.

## **Punkt 6**

### **Beteiligungsbericht der Stadt Rheinau für das Jahr 2013**

Der Gemeinderat nahm zustimmend Kenntnis.

## **Punkt 7**

### **Anschaffung eines Tragkraftspritzenfahrzeug-Wasser für die Feuerwehr Rheinau Abteilung Linx hier: Auftragsvergabe**

Der Gemeinderat stimmte der Vergabe zur Anschaffung des TSF-W für die Feuerwehr Rheinau Abt. Linx an folgende Anbieter **mit 24 Ja-Stimmen einstimmig** zu:

- Bei Los 1 -Fahrgestell- an die Firma MAN Truck & Bus Deutschland, Umkirch in Höhe von 58.202,90 €
- Bei Los 2 -Aufbau- an die Firma RuKu Anhänger, Rheinau in Höhe von 52.655,01 €
- Bei Los 3 -Ausrüstung- an die Firma Bittiger GmbH, Kehl in Höhe von 43.759,87 €

Die Gesamtkosten betragen insgesamt 154.617,78 €.

## **Punkt 8**

### **Reparatur der Förderschnecken im Pumpwerk Rheinbischofsheim**

Der Gemeinderat stimmte der überplanmäßigen Ausgabe von 20.000 € **mit 24 Ja-Stimmen einstimmig** zu.

## **Punkt 9**

**Bebauungsplanentwurf „Am Rheinübergang“ 2. Änderung im Stadtteil Freistett**  
hier: **a) Behandlung der Stellungnahmen und Änderung des Bebauungsplanentwurfs mit planungsrechtlichen Festsetzungen gem. § 2 BauGB**  
**b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB, § 73 LBO und § 4 GemO**

Der Gemeinderat beschloss **mit 24 Ja-Stimmen einstimmig**

- a) die Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen zum Bebauungsplan „Am Rheinübergang“ 2. Änderung entsprechend der vorgelegten Zusammenstellung vom 07.07.2015 des Planungsbüros Fischer
- b) den Bebauungsplan „Am Rheinübergang“ 2. Änderung mit der Planzeichnung und der Begründung, alle mit Datum vom 05.05.2015 als Satzung.

## **Punkt 10**

**Bebauungsplan „Eschaum“ - 1. Änderung im Stadtteil Linx im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB**

hier: **a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB**  
**b) Beschluss zur Anhörung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB**  
**c) Beschluss zur öffentlichen Bekanntmachung gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

Der Gemeinderat beschloss mit **24 Ja-Stimmen einstimmig**

- a) die Aufstellung des Bebauungsplans „Eschaum“- 1. Änderung im Stadtteil Linx gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB im beschleunigten Verfahren gem. § 13 BauGB
- b) die Anhörung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB
- c) die öffentliche Bekanntmachung gem. § 3 Abs. 2 BauGB.

## **Punkt 11**

### **Bauanträge**

Der Gemeinderat stimmte folgenden Bauanträgen einstimmig zu:

- Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 2026/2, Michelwörth 3 der Gem. Diersheim
- Bauantrag zum Aufbau von 2 Dachgauben am vorhandenen Wohngebäude Flst.Nr. 2530/2, Im Kirchfeld 4 der Gem. Freistett
- Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 137/9, Hauptstraße 239 der Gem. Rheinbischofsheim
- Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 29/2, Birnenwaldstraße 19 der Gem. Holzhausen
- Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses auf den Grundstücken Flst.Nrn. 40 u. 40/1, Holerstraße 4a der Gem. Linx
- Bauantrag zur Errichtung eines überdachten Freisitzes auf dem Grundstück Flst.Nr. 2896, Auf der Höhe 13 der Gem. Freistett

- Bauantrag zum Neubau eines LKW Stell- und Wendepplatzes sowie die Umnutzung des vorhandenen Wendepplatzes zu PKW-Stellplätzen auf dem Teilgrundstück Flst.Nr. 4317/42, Salmengrundstraße der Gem. Freistett
- Bauantrag zum Neubau von PKW-Stellplätzen auf dem Grundstück Flst.Nr. 4317 Im Salmenkopf der Gem. Freistett
- Bauantrag zum Neubau eines Ladengeschäfts mit Café auf den Grundstücken Flst.Nrn. 5973 und 4304/52, Am Rheinübergang der Gem. Freistett
- Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 6104, Niederfeldstraße 17 der Gem. Freistett
- Bauantrag zur Errichtung einer Lagerhalle mit Verwaltungstrakt auf dem Grundstück Flst.Nr. 4304/61, Am Viehgrund der Gem. Freistett
- Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flst.Nr. 1811/18, Im Schänzel 13 der Gem. Membrechtshofen
- Bauantrag zum Anbau eines Balkons an das vorhandene Wohngebäude auf dem Grundstück Flst.Nr. 3197, Lichtenberger Straße 20 der Gem. Rheinbischofsheim
- Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit Stellplätzen und Fahrradabstellraum auf dem Grundstück Flst.Nr. 1276/7, Kanalstraße der Gemarkung Freistett

## **Punkt 12**

### **Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen**

Der Gemeinderat stimmte der Annahme der in der Anlage zur Sitzungsvorlage aufgeführten Spenden **mit 24 Ja-Stimmen einstimmig** zu.

## **Punkt 13**

### **Mitteilungen**

- Kenntnisgabeverfahren gem. § 51 Abs. 1 und 2 LBO zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 2026/11, Michelwörth 12 der Gem. Diersheim
- Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage und Carport auf dem Grundstück Flst.Nr., 3299, Am Ringelplatz 45 der Gem. Rheinbischofsheim
- Kenntnisgabeverfahren gem. § 51 Abs. 1 und 2 LBO zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 3253/48, Gymnasiumstr. 17 der Gemarkung Rheinbischofsheim
- Instandhaltung der Brücke Oststraße im Stadtteil Diersheim und Gieselbachstraße im Stadtteil Honau
- Zwischenbericht zur Flüchtlingsunterbringung in Rheinau

## **Punkt 14**

### **Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner**

- Anfrage zur Ferienbetreuung in Rheinau