

EIGENBETRIEB FRIEDWALD RHEINAU

JAHRESABSCHLUSS UND LAGEBERICHT 2012

EIGENBETRIEB FRIEDWALD F	RHEINAU		

INHALTSVERZEICHNIS

BESCHLUSS ÜBER DIE FESTSTELLUNG DES JAHRESABSCHLUSSES 2012

Α.	LAGEBERICHT 2012	SEITE
l.	GRUNDLAGEN UND AUFBAU DES BETRIEBS	6
1. 2. 3. 4. 5.	Rechtsgrundlagen Organisatorischer Aufbau Unternehmenszweck Technisch-wirtschaftliche Grundlagen Steuerliche Behandlung Versicherungsschutz	6 7 7
II.	WIRTSCHAFTLICHE VERHÄLTNISSE	9
1. 2. 3. 4. 5. 6.	Allgemeines Vermögens- und Finanzlage Ertragslage Baumpacht und Beisetzungen Investitionen Vergleich Wirtschaftsplan	10 11 12
B.	ERLÄUTERUNGEN ZU DEN EINZELNEN POSTEN DER BI UND DER GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG 2012	LANZ
I.	ERLÄUTERUNGEN ZUR BILANZ	18
	Aktivseite	18
A.	Anlagevermögen	18
1. 11. 111.	Immaterielle VermögensgegenständeSachanlagenFinanzanlagen	18
В.	Umlaufvermögen	18
I. II. III.	Vorräte Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände Kassenbestand	18
C.	Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	19
	Passivseite	20
A.	Eigenkapital	20
l. II. III.	StammkapitalRücklagenGewinn/Verlust	20

В.	Empfangene Ertragszuschüsse	SEITE 20
C.	Rückstellungen	
	_	
D.	Verbindlichkeiten	21
l.	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	21
II.	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	
III.	Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt	
IV.	Sonstige Verbindlichkeiten	21
E.	Passive Rechnungsabgrenzungsposten	21
II.	ERLÄUTERUNGEN ZUR GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG	22
1.	Umsatzerlöse	22
2.	Erhöhung oder Verminderung des Bestandes an Erzeugnissen	
3.	Aktivierte Eigenleistungen	
4.	Sonstige Erträge	22
5.	Materialaufwand	
6.	Personalaufwand	23
7.	Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände	00
8.	des Anlagevermögens und auf Sachanlagen	23
o. 912.	Sonstige betriebliche AufwendungenErträge aus Beteiligungen, Erträge aus Wertpapieren und Anleihen,	24
J12.	sonstige Zinsen und Erträge, Abschreibungen auf Finanzanlagen und	
	Wertpapiere des Umlaufvermögens	24
13.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	
14.	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	
	Außerordentliches Ergebnis, Steuern	
20.	Jahresgewinn / Jahresverlust	25
C.	ANLAGEN	
1.	Bilanz zum 31. Dezember 2012	29
2	Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsiahr 2012	33

FIGENBETPIER FRIEDWALD	DITEINIAL

FESTSTELLUNGSBESCHLUSS 2012

1

EIGENBETRIEB FRIEDWALD RHEINAU	



Eigenbetrieb FriedWald Rheinau

Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2012 und die Behandlung des Jahresergebnisses

Aufgrund von § 16 Abs. 3 des Gesetzes über die Eigenbetriebe der Gemeinden vom 08.01.1992 (EigBG - GBI. S. 22) in der gültigen Fassung hat der Gemeinderat der Stadt Rheinau am 17.03.2014 den Jahresabschluss für den Eigenbetrieb FriedWald Rheinau für das Wirtschaftsjahr 2012 wie folgt beschlossen:

1. Feststellung des Jahresabschlusses

1.1	Bilanzsumme	87.495,74 €
1.1.1	davon entfallen auf der Aktivseite auf	
	das Anlagevermögendas Umlaufvermögen	0,00 € 87.495,74 €
1.1.2	davon entfallen auf der Passivseite auf	
	das Eigenkapitaldie empfangenen Ertragszuschüssedie Rückstellungendie Verbindlichkeiten	40.774,12 € 0,00 € 46.000,00 € 721,62 €
1.2	Jahresgewinn (+) / Jahresverlust (-)	+40.774,12 €
	Summe der Erträge Summe der Aufwendungen	127.262,68 € 86.488,56 €
2.	Behandlung des Jahresergebnisses	

Der Jahresgewinn von +40.774,12 € wird an den Haushalt der Stadt Rheinau abgeführt.

Rheinau, den 18.03.2014

Welsche, Bürgermeister

EIGENBETRIEB FRIEDWALD RHEINAU	

LAGEBERICHT 2012

A. LAGEBERICHT 2012

I. GRUNDLAGEN UND AUFBAU DES BETRIEBS

1. Rechtsgrundlagen

Der Eigenbetrieb FriedWald Rheinau wurde zum 01.03.2010 gegründet. Die erforderliche Betriebssatzung wurde durch den Gemeinderat der Stadt Rheinau am 19.04.2010 rückwirkend zum 01.03.2010 beschlossen.

Der Eigenbetrieb FriedWald Rheinau ist ein rechtlich unselbständiges Unternehmen der Stadt Rheinau. Für den Eigenbetrieb gelten die Vorschriften des Eigenbetriebsgesetzes (EigBG) vom 8. Januar 1992 (GBI. S. 22) und die hierzu erlassene Verordnung des Innenministeriums über die Wirtschaftsführung und das Rechnungswesen der Eigenbetriebe (Eigenbetriebsverordnung – EigBVO) vom 07.12.1992 (GBI. S. 776), in den jeweils geltenden Fassungen.

2. Organisatorischer Aufbau

Der Eigenbetrieb ist organisatorisch in die Innenverwaltung eingebunden. Ein Betriebsausschuss wurde nicht gebildet. Der Gemeinderat entscheidet neben den ihm durch die Gemeindeordnung und das Eigenbetriebsgesetz zugewiesenen Aufgaben auch über die Angelegenheiten, die nach dem Eigenbetriebsgesetz dem beschließenden Betriebsausschuss obliegen. Eine Betriebsleitung wurde bestellt. Betriebsleiter ist der Fachbedienstete für das Finanzwesen.

Der Eigenbetrieb wird von der Stadtkämmerei der Stadt Rheinau verwaltet.

Die Prüfung der Wirtschaftsführung und des Rechnungswesens erfolgt im Rahmen der überörtlichen Prüfung durch die Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg. Das vorliegende Wirtschaftsjahr wird voraussichtlich 2014 einer Überprüfung unterzogen.

Wirtschaftsjahr des Eigenbetriebs ist das Kalenderjahr.

Der Eigenbetrieb besitzt kein Anlagevermögen (siehe Ziffer 4) und wird nicht mit einem Stammkapital ausgestattet. Die anfänglich erforderliche Liquidität erfolgt in Form von Umsatzerlösbeteiligungen bzw. Garantiezahlungen der Firma FriedWald GmbH und restlich über einen Kassenkredit im Verbund mit der Einheitskasse der Stadt Rheinau.

3. Unternehmenszweck

Gegenstand des Unternehmens ist es, die ausweislich der bestattungsrechtlichen Genehmigung des Landratsamtes Ortenaukreises vom 02.12.2009 genehmigte Fläche zur Einrichtung und zum Betrieb des FriedWalds Rheinau zur Verfügung zu stellen und die Rechte und Pflichten der Stadt Rheinau aus dem Geschäftsbesorgungs- und Dienstvertrag zwischen der Stadt Rheinau und der FriedWald GmbH, Griesheim, vom 19.01.2010 wahrzunehmen.

4. Technisch-wirtschaftliche Grundlagen

FriedWald ist eine neue Form der Bestattung die den Ansprüchen der gesellschaftlichen Veränderungen und Bedürfnissen Rechnung trägt. Die Asche Verstorbener wird im Wald direkt an den Wurzeln eines Baumes in einer Urne beigesetzt. Die Grabpflege übernimmt die Natur.

Der FriedWald ist ein naturbelassenes Waldgrundstück, in dem keine baulichen Anlagen errichtet werden; eine klassische Einfriedung durch Zäune oder Mauern wie bei Friedhöfen in Ortslagen ist nicht vorhanden.

Der FriedWald liegt im Distrikt XXIX "Kuttenau" des Stadtwaldes Rheinau südlich der Ortslage Memprechtshofen in der Gabelung zwischen der Rench und dem Rench-Flutkanal auf dem Grundstück Flst. Nr. 1687 auf einer Fläche von ca. 20 Hektar. Das Grundstück befindet sich im Eigentum der Stadt Rheinau. Am Waldrand im Süden des Waldgeländes – jedoch dem Waldverband zugehörig – ist auf einem weitgehend vegetationsfreien Wegerandabschnitt eine Parkplatzfläche mit wassergebundener Decke angelegt worden. Von diesem Parkraum können alle Bereiche des FriedWalds über vorhandene Wald- und Wanderwege zu Fuß erreicht werden. Im Zugangsbereich vom Parkplatz in den FriedWald ist eine Informationstafel mit hölzernem Rahmen aufgestellt, auf der die FriedWald-Fläche gekennzeichnet ist.

Die FriedWald-Fläche wird auch weiterhin forstlich bewirtschaftet und bleibt damit Wald im Sinne des Landeswaldgesetzes. Pflege und Bewirtschaftung der Fläche obliegt weiterhin der Stadt Rheinau als Waldeigentümerin.

Die Stadt Rheinau betreibt die Waldbestattungsanlage zusammen mit der FriedWald GmbH, Griesheim, auf der Grundlage des Geschäftsbesorgungsund Dienstvertrags vom 19.01.2010 sowie der bestattungsrechtlichen Genehmigung des Landratsamtes Ortenaukreis vom 02.12.2009. Der Betrieb des FriedWalds auf dem betreffenden Grundstück ist durch folgende im Grundbuch eingetragene beschränkt persönliche Dienstbarkeit gesichert:

"Die Stadt Rheinau und die FriedWald GmbH sind nach Maßgabe des Vertrages vom 19.01.2010 berechtigt, das Grundstück gemäß der Idee und Philosophie FriedWald (Nutzung des Wurzelbereiches von ausgewählten Bäumen als letzte Ruhestätte der Asche Verstorbener Menschen in naturbelassener Umgebung) zu nutzen. Die jeweiligen FriedWald-Bäume werden forstlich nicht genutzt. Das Recht ist zum 31.12.2109 löschbar."

Nach Ablauf der durch den Geschäftsbesorgungs- und Dienstvertrag festgelegten Bindungsfrist von 99 Jahren kann die Stadt Rheinau als Waldeigentümerin frei auch über die FriedWald-Fläche sowie die verpachteten FriedWald-Bäume verfügen.

5. Steuerliche Behandlung

Steuerlich ist der Eigenbetrieb FriedWald Rheinau nach Prüfung durch das Finanzamt Offenburg kein Betrieb gewerblicher Art. Er unterliegt nicht der Körperschaftsteuerpflicht und nicht der Umsatzsteuerpflicht. Der Eigenbetrieb ist daher auch nicht vorsteuerabzugsberechtigt

6. Versicherungsschutz

Die Versicherungsangelegenheiten des Eigenbetriebs werden vom Bauamt der Stadt Rheinau bearbeitet. Für den Eigenbetrieb besteht im Wesentlichen im Rahmen der Versicherungen der Stadt folgender Versicherungsschutz beim Badischen Gemeindeversicherungsverband:

- Unfallversicherung
- ◆ Eigenschadenversicherung
- ♦ Haftpflichtversicherung
- ♦ Rechtsschutz

Die Versicherungen werden dem Eigenbetrieb über den im Verwaltungskostenbeitrag enthaltenen Sachkostenanteil berechnet.

II. WIRTSCHAFTLICHE VERHÄLTNISSE

1. Allgemeines

1.1 Wirtschaftsplan

Der Wirtschaftsplan 2012 des Eigenbetriebs FriedWald wurde durch Beschluss des Gemeinderats vom 19.12.2011 festgestellt. Die Bestätigung der Gesetzmäßigkeit des Beschlusses durch die Rechtsaufsichtsbehörde erfolgte mit Verfügung vom 18.01.2012. Der Beschluss wurde am 27.01.2012 bekannt gemacht. Die Auslegung des Wirtschaftsplanes erfolgte in der Zeit vom 30.01. bis 07.02.2012.

1.2 Jahresabschluss

Die Rechtsgrundlagen für den Jahresabschluss finden sich in § 16 EigBG und §§ 7 bis 12 EigBVO. Darüber hinaus finden für den Jahresabschluss die allgemeinen Vorschriften, die Ansatzvorschriften, die Vorschriften über die Bilanz und die Gewinn- und Verlustrechnung, die Bewertungsvorschriften und die Vorschriften über den Anhang für den Jahresabschluss der großen Kapitalgesellschaften im Dritten Buch des Handelsgesetzbuches Anwendung.

Der Jahresabschluss zum 31.12.2012 wurde aus den geführten Büchern entwickelt.

Der Eigenbetrieb führt das Rechnungswesen seit dem Jahr 2012 mit dem seitens der Firma DATA-PLAN Computer Consulting GmbH angebotenen ADV-Verfahren "FinanzPlus" nach den Grundsätzen der doppelten kaufmännischen Buchführung.

Die Bilanz ist in Kontoform aufgestellt und gemäß § 8 EigBVO gegliedert. Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach § 9 EigBVO aufgestellt.

2. Vermögens- und Finanzlage

Aktivseite	31.12.12 T€	31.12.11 ⊺€	31.12.12 v.H.	31.12.11 v.H.
Sachanlagen und immaterielle Vermögensgegenstände	0	0	0,00	0,00
Finanzanlagen	0	0	0,00	0,00
Langfristig gebundene Vermögenswerte	0	0	0,00	0,00
Kurzfristige Forderungen, liquide Mittel	88	<u>52</u>	100,00	100,00
	88	52	100,00	100,00
Passivseite				
Eigenkapital	41	24	46,59	46,15
Empfangene Ertragszuschüsse	0	0	0,00	0,00
Langfristige Rückstellungen	46	28	52,27	53,85
Darlehen	0	0	0,00	0,00
Langfristig zur Verfügung stehende Mittel	0	0	98,86	100,00
Kurzfristige Verbindlichkeiten	1	0	1,14	0,00
	88	52	100,00	100,00

Nachdem der Eigenbetrieb kein Anlagevermögen übertragen bekommen oder geschaffen hat, besteht die nach finanzwirtschaftlichen Kriterien aufbereitete Bilanz zum Ende des Wirtschaftsjahres 2012 auf der Aktiva-Seite nur aus kurzfristigen Positionen. Die **kurzfristigen Vermögenswerte** umfassen eine Forderung an die Firma FriedWald in Höhe von 13 T€ sowie den im Rahmen der Einheitskasse geführten Kassenbestand in Höhe von 75 T€

Auf der Passiva-Seite wird zum Jahresende 2012 ein Eigenkapital von 41 T€ ausgewiesen, bestehend aus dem Jahresgewinn 2012 von 40.774,12 €. Der Jahresgewinn soll nach Vorschlag der Betriebsleitung in vollem Umfang an den Haushalt der Stadt Rheinau abgeführt werden.

Als langfristige Rückstellung führt der Eigenbetrieb zum Ende des Jahres einen Betrag von 46 T€. Diese Rückstellung, soll den weiteren Betrieb sicherstellen, wenn die hohen Einnahmen aus der Baumverpachtung nach Ausschöpfung der Baumkapazität entfallen.

An kurzfristigen Verbindlichkeiten ist eine Verbindlichkeit aus Lieferung und Leistung in Höhe von 1 T€ ausgewiesen.

Langfristige Darlehen sind nicht vorhanden.

Die Bilanzsumme beträgt 88 T€.

3.	Ertragslage	2012 T€	2011 T€	2012 v.H.	2011 v.H.
	Umsatzerlöse Aktivierte Eigenleistungen Sonstige betriebliche Erträge	118 0 <u>9</u>	75 0 <u>3</u>	93 0 <u>7</u>	96 0 <u>4</u>
	Betriebliche Erträge	127	78	100	100
	Materialaufwand	33	20	26	26
	Personalaufwand	36	28	28	36
	Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen	0	0	0	0
	Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>17</u>	<u>6</u>	<u>13</u>	8
	Zwischenergebnis	+41	+24	+32	+30
	Finanzergebnis (Aufwandssaldo)	0	0	0	0
	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	+41	+24	32	30
	Außerordentliches Ergebnis	0	0	<u>·</u>	0
	Jahresgewinn/Jahresverlust (-)	+41	+24	32	30

Der Eigenbetrieb bezieht seine Umsatzerlöse aus einer vertraglich zugesicherten Beteiligung am Nettoumsatz der Firma FriedWald GmbH, der sich zum einen aus der Verpachtung von Friedwaldbäumen und zum anderen aus der Durchführung von Beisetzungen ergibt. Im Wirtschaftsjahr 2012 sind für Anteile an Baumpachten insgesamt 98 T€ und für Anteile an Beisetzungen 20 T€ erlöst worden.

Die sonstigen betrieblichen Erträge beinhalten insbesondere die Abrechnung der Waldführungen in Höhe von 9 T€.

Die Kosten für **Materialaufwendungen** belaufen sich auf 33 T€ und beinhalten neben der Unterhaltung der infrastrukturellen Anlagen sowie spezieller forstlicher Maßnahmen insbesondere Mittel in Höhe von 18 T€ für die Ansammlung einer Rückstellung zur Absicherung des weiteren Bestattungsbetriebs nach Abschluss der Baumverpachtung.

2011

2012

Die **Personalkosten** entstehen für die mit einem Stellenanteil von 60 v.H. beschäftigten Friedwaldförster.

Zu den **sonstigen betrieblichen Aufwendungen** zählen Aufwendungen für Bürobedarf, anteilmäßige EDV-Kosten sowie der Verwaltungskostenbeitrag für die Leistungen von Mitarbeitern der Stadt, womit vor allem Leistungen der Betriebsleitung, das Haushalts-, Kassen- und Rechnungswesen aber auch Vertretungsleistungen im operativen Friedwald-Geschäft durch eine Mitarbeiterin der Kämmerei abgegolten werden. Im Jahr 2012 betragen die diesbezüglichen Aufwendungen 12 T€.

Der **Jahresgewinn** von 41 T€ soll auf Vorschlag der Betriebsleitung an den städtischen Haushalt ausgeschüttet werden.

4. Baumpacht und Beisetzungen

Der Eigenbetrieb bezieht seine Umsatzerlöse aus einer vertraglich zugesicherten Beteiligung am Nettoumsatz der Firma FriedWald GmbH, der sich zum einen aus der Verpachtung von Friedwaldbäumen und zum anderen aus der Durchführung von Beisetzungen ergibt.

Im Wirtschaftsjahr 2012 stellte sich die Verpachtung von Friedwaldbäumen wie folgt dar:

	2012	2011
Gesamtzahl der verpachteten Bäume	64	49
darunter Basisbäume Gemeinschaftsbäume Familienbäume Partnerbäume	6 10 31 17	2 8 28 11
Erlöse aus der Baumpacht (in €)	97.401,70	69.642,85
Die Pächterstruktur stellt sich wie folgt dar:		
	2012	2011
Gesamtzahl der Pächter	215	127
darunter Basisbaumplätze Gemeinschaftsbaumplätze Familienbäume Partnerbäume Sternschnuppenbaum	55 110 31 17 2	16 72 28 11 0

Dabei ist darauf hinzuweisen, dass an einem Basisbaum bzw. einem Gemeinschaftsbaum jeweils 10 Einzelplätze vergeben werden. Der Anteil an der Baumpacht für den Eigenbetrieb wird für den gesamten Baum in einem Betrag dann fällig, wenn der jeweils fünfte Platz an dem Baum verpachtet wurde.

Die Pächter stammen zu 10 % aus Rheinau, zu 68 % aus Gemeinden in einer Umgebung von 50 km um Rheinau und zu 22 % aus weiter entfernten Gemeinden.

Im Wirtschaftsjahr 2012 stellte sich die Beisetzung unter Friedwaldbäumen wie folgt dar:

	2012	2011
Gesamtzahl der Beisetzungen	160	43
Erlöse aus Beisetzungen (in €)	20.163,86	5.784,67

Hierin enthalten sind auch 2 Beisetzungen am sog. Sternschnuppenbaum, welcher als Bestattungsplatz für Früh- und Totgeburten sowie für Kinder, die bis zu einem Alter von 3 Jahren verstorben sind, dient. Diese Bestattungsplätze werden vom Eigenbetrieb sowie der Firma FriedWald GmbH kostenfrei zur Verfügung gestellt. Lediglich die zum Zeitpunkt der Beisetzung gültige Beisetzungsgebühr wird erhoben.

Im Wirtschaftsjahr 2012 fanden insgesamt 32 Waldführungen, davon 11 Gruppenwaldführungen statt.

5. Investitionen

Im Wirtschaftsjahr 2012 sind keine Investitionen getätigt worden.

6. Vergleich Wirtschaftsplan

Der Wirtschaftsplan besteht aus dem Erfolgsplan sowie dem Vermögensplan.

Dem **Erfolgsplan** sind folgende Zahlen aus der Erfolgsrechnung (Gewinnund Verlustrechnung) gegenüberzustellen:

	Ergebnis	12	Ansatz 12	2	mehr/weniger	
Erträge	J				_	, , ,
Beteiligung an Baumpachten	97.402	€	64.500	€	+32.902	€
Beteiligung an Beisetzungen	20.164	€	9.000	€	+11.164	€
Sonstige Erträge	9.527	€	4.000	€	+5.527	€
Zinserträge	170	€	0	€	170	€
Jahresverlust	0	€	0	€	0	€
Summe Erträge	127.263	€	77.500	€	+49.763	€

	Ergebnis	12	Ansatz 12	2	mehr/wenig	ger (-)
Aufwendungen	_					
Unterhaltung der Anlagen	33.496	€	5.800	€	+27.696	€
Löhne, Gehälter	27.686	€	21.900	€	+5.786	€
Soziale Abgaben	7.903	€	6.400	€	+1.503	€
Pachten	0	€	30.000	€	-30.000	€
Sonstige Aufwendungen	17.404	€	5.400	€	+12.004	€
Zinsen	0	€	0	€	0	€
Steuern	0	€	0	€	0	€
Jahresgewinn	40.774	€	8.000	€	+32.774	€
Summe Aufwendungen	127.263	€	77.500	€	+49.763	€

Die Beteiligung an Baumpachten und Beisetzungen sowie die Erträge aus Nebenleistungen, wie Waldführungen, liegen deutlich über den prognostizierten Ansätzen (+50 T€). Dies zeigt einerseits, dass die Entscheidung, in Rheinau einen FriedWald zu führen, in mehrfacher Hinsicht richtig war. Zum einen wird ein offenbar großes Bedürfnis in der Bevölkerung nach einer alternativen Bestattungsform gedeckt, zum anderen können die Gewinne für den Stadthaushalt erhöht werden.

Natürlich lässt sich diese Leistung nicht ohne zusätzliche Aufwendungen decken, die sich zum einen im Bereich des Personals widerspiegeln. Ein vermehrter Einsatz von Forstbediensteten aber auch von Personal der Kämmerei führt zu zusätzlichen Aufwendungen (über Personalkosten sowie den Verwaltungskostenbeitrag) von 19 T€. Ebenso wurde der bei der Position "Unterhaltung der Anlagen" zurückgestellte Aufwand zur Absicherung des weiteren Bestattungsbetriebs nach Abschluss der Baumverpachtung auf 18 T€ erhöht, was einen Teil der dortigen Ansatzüberschreitung erklärt. Ein anderer Teil lässt sich auf zusätzliche Baumsicherungsmaßnahmen sowie infrastrukturelle Maßnahmen zurückführen, die sich erforderlich zeigten. Die Einsparung der veranschlagten Jahrespacht von 30 T€ ergibt sich aus dem Umstand, dass der Eigenbetrieb im Nachhinein durch das Finanzamt Offenburg als hoheitlicher Betrieb eingestuft wurde und damit steuerfrei ist. Aus diesem Grunde lösen Gewinne des Betriebs keine Ertragssteuerpflichten aus, so dass es auf ein

ursprünglich vorgesehenes Pachtverhältnis zwischen Stadt und Eigenbetrieb als steuermindernde Maßnahme nicht mehr ankommt.

Im Saldo kann anstelle eines geplanten Gewinns von 8 T€ ein Gewinn von 41 T€ erzielt werden.

Beim **Vermögensplan** 2012 zeigt die zusammengefasste Gegenüberstellung der Planansätze mit den tatsächlichen Ergebnissen aufgrund der Kapitalflussrechnung das folgende Bild:

	Ergebnis	12	Ansatz 1	2	mehr/weniger (-)
Einnahmen					
Rückstellungen	18.000	€	0	€	+18.000 €
Darlehen	0	€	0	€	0 €
Jahresgewinn	40.774	€	8.000	€	+32.774 €
Summe Einnahmen	58.774	€	8.000	€	+50.774 €
Ausgaben					
Investitionen	0	€	0	€	0 €
Tilgung	0	€	0	€	0 €
Jahresverlust	0	€	0	€	0 €
Summe Ausgaben	0	€	0	€	0 €
Über(+)/Unter(-)deckung	+58.774	€	+8.000	€	+50.774 €
	58.774	€	8.000	€	+50.774 €

Die Deckungsmittel des Betriebs steigen damit um 58.774 € auf einen Betrag von 86.774 € an (Vorjahresstand: 28.000 €). Nach Ausschüttung des Jahresgewinns von 40.774 € verbleibt ein Betrag von 46.000 €, der sich in den langfristigen Rückstellungen wiederfindet und auf der Vermögensseite in voller Höhe durch Liquidität hinterlegt ist.

EIGENBETRIEB FRIEDWALD RHEINAU	
LIGERALE I MEDWALD MILINAG	

ERLÄUTERUNGEN ZU DEN EINZELNEN POSTEN DER BILANZ UND DER **GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG** 2012

ERLÄUTERUNGEN ZU DEN EINZELNEN POSTEN DER BILANZ B. **UND DER GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG 2012**

I. ERLÄUTERUNGEN ZUR BILANZ

Aktivseite

Α. Anlagevermögen

Immaterielle Vermögensgegenstände ١.

Immaterielle Vermögensgegenstände (z.B. Konzessionsrechte) sind nicht vorhanden.

II.	<u>Sachanlagen</u>	31.12.12 €	31.12.11 €
		0.00	0.00

Sachanlagen sind nicht vorhanden.

Im Wirtschaftsjahr 2012 sind keine Investitionen getätigt worden.

III.	<u>Finanzanlagen</u>	31.12.12 €	31.12.11 €
		0,00	0,00

Finanzanlagen sind nicht vorhanden.

В. Umlaufvermögen

Ι. **Vorräte**

Vorräte (z.B. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe) werden zum Jahresende nicht bewertet und aktiviert. Eine Lagerverwaltung ist nicht eingerichtet.

II.	Forderungen und sonstige Vermögens- gegenstände	31.12.12 €	31.12.11 €
	Forderungen aus Lieferungen und Leistunge	en 12.814,84	0,00
	Forderungen aus Steuern	0,00	0,00

Die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen setzen sich zum Bilanzstichtag wie folgt zusammen:

Gesamt	12.814,84
c) Sonstige Forderungen	<u>510,00</u>
b) Forderungen an die Firma FriedWald GmbH aus sonstigen Leistungen	400,00
b) Forderungen an die Firma FriedWald GmbH aus Beisetzungen	5.530,46
a) Forderungen an die Firma FriedWald GmbH aus Baumverpachtung	6.374,38

Sämtliche Forderungen sind bis zum Tag der Aufstellung des Jahresabschlusses beglichen worden.

III.	<u>Kassenbestand</u>	31.12.12 €	31.12.11 €
		74.680,90	52.413,96

Zum Jahresende 2012 bestand beim Eigenbetrieb ein Kassenbestand von 74.680,90 €, der im Rahmen der Einheitskasse der Stadt Rheinau geführt wird.

C. Aktive Rechnungsabgrenzungsposten

Aktive Rechnungsabgrenzungsposten waren nicht zu bilden.

Passivseite

A.	Eigenkapital	31.12.12 €	31.12.11 €
l.	<u>Stammkapital</u>	0,00	0,00
	Der Eigenbetrieb besitzt kein Stammkapital		
II.	Rücklagen	31.12.12 €	31.12.11 €
	Allgemeine Rücklage	0,00	0,00
	Rücklagen sind nicht vorhanden.		
III.	Gewinn / Verlust	31.12.12 €	31.12.11 €
	Gewinn / Verlust(-) des Vorjahres (Vortrag) Jahresgewinn / Jahresverlust(-)	+0,00 +40.774,12	+400,77 +24.013,19
	Gesamt	+40.774,12	+24.413,96

Über die Behandlung des **Jahresgewinns 2012** ist noch zu beschließen. Er soll an den städtischen Haushalt ausgeschüttet werden.

B. Empfangene Ertragszuschüsse

Ertragszuschüsse sind nicht vorhanden.

C. Rückstellungen

Gesamt	46.000,00	28.000,00
Steuerrückstellungen Sonstige Rückstellungen	0,00 46.000,00	0,00 28.000,00
-	31.12.12 €	31.12.11 €

Die oben ausgewiesene Rückstellung soll zur Absicherung des weiteren FriedWald-Betriebs nach Abschluss der Baumverpachtung verwendet werden, wenn die hohen Einnahmen aus der Baumverpachtung nach Ausschöpfung der Baumkapazität entfallen. Im Jahr 2012 wurden dieser Rückstellung weitere Mittel in Höhe von 18.000 € zugeführt, so dass der Bestand am Jahresende insgesamt 46.000 € beträgt.

Verbindlichkeiten D.

31.12.12	31.12.11
€	€

I. Verbindlichkeiten gegenüber

Kreditinstituten 0,00 0,00

Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten waren zum Ende des Wirtschaftsjahres nicht vorhanden.

II.	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und und Leistungen	31.12.12 € 721,62	31.12.11 € 0,00
	davon mit einer Restlaufzeit unter 1 Jahr	721,62	0,00
III.	Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt	31.12.12 € 0,00	31.12.11 € 0,00
	davon mit einer Restlaufzeit unter 1 Jahr davon Kassenvorgriff	0,00 0,00	0,00 0,00

Die Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt spiegeln den Kassenkredit wieder, den der Eigenbetrieb bei der Stadt zum Bilanzstichtag in Anspruch genommen hat. Zum 31.12.2012 bestand kein Kassenkredit.

		31.12.12	31.12.11
IV.	Sonstige Verbindlichkeiten	€	€
		0,00	0,00
	davon aus Steuern	0,00	0,00

E. Passive Rechnungsabgrenzungsposten

Passive Rechnungsabgrenzungsposten waren nicht zu bilden.

ERLÄUTERUNGEN ZUR GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG II.

		2012 €	2011 €
1.	Umsatzerlöse	117.565,56	75.427,52
	davon		
	1.1.1 Erlöse aus Baumpacht1.1.2 Erlöse aus Beisetzungen	97.401,70 20.163,86	69.642,85 5.784,67
	1.2 Auflösung Ertragszuschüsse	0,00	0,00
		0040	0044
	Mengen und Mengenanteile	2012	2011
	a) Verpachtete Bäume	64	49
	b) Beisetzungen	160	43
2.	Erhöhung oder Verminderung des Baan Erzeugnissen	estandes	
	Es waren keine Erträge zu verbuchen.		
		2012 €	2011 €
3.	Aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00
	Es waren keine Erträge zu verbuchen.		
		2012 €	2011 €
4.	Sonstige Erträge	9.527,20	3.200,02

Bei diesem Posten handelt es sich überwiegend um Kostenersätze für Führungen der Friedwaldförster sowie die Provision der FriedWald GmbH für die Erreichung der vertraglich vereinbarten Leistungsziele.

5.	Materialaufwand	2012 €	2011 €
	5.1 Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	0,00	0,00
	5.2 Bezogene Leistungen	33.495,67	20.184,13
	Die bezogenen Leistungen teilen sich w	•	
		2012 €	2011 €
	a) Unterhaltung Infrastruktur	7.264,31	3.808,23
	b) Rückstellung	18.000,00	10.000,00
	b) Forstliche Maßnahmen	7.000,16	2.906,88
	c) Sonstiger Betriebsaufwand	1.231,20	3.469,02
	Gesamt	33.495,67	20.184,13
6.	Personalaufwand	2012 €	2011 €
	6.1 Löhne, Vergütungen, Gehälter6.2 Soziale Abgaben, Altersversorgung	27.685,34	21.871,53
	und Unterstützung	7.903,20	6.231,90
	Gesamt	35.588,54	28.103,43
	darunter Altersversorgung	2.202,19	1.898,32

Für den Betrieb des FriedWalds vor Ort werden Beschäftigte mit einem Stellenanteil von insgesamt 60 v.H. eingesetzt.

Dem Eigenbetrieb sind hierfür folgende Aufwendungen entstanden:

Gesamt	35.588,54	28.103,43
c) Versorgung	2.202,19	<u>1.898,32</u>
b) Sozialversicherung	5.701,01	4.333,58
a) Vergütung	27.685,34	21.871,53
	€	€
	2012	2011

In der Summe ergibt sich ein **Personalaufwand** von 35.588,54 €.

		2012	2011
7.	Abschreibungen auf immaterielle	€	€
	Vermögensgegenstände des Anlage-		
	vermögens und auf Sachanlagen	0,00	0,00

Da der Eigenbetrieb kein Anlagevermögen hat, fallen Abschreibungen nicht an.

8.	Sonstige betriebliche Aufwendungen	2012 € 17.404,35	2011 € 6.326,79
	Im Einzelnen		
	a) Reisekosten	1.547,60	1.024,75
	b) EDV-Kosten	2.848,42	0,00
	c) Verwaltungskostenbeitrag der Stadt	12.146,19	4.413,29
	d) Sonstige Aufwendungen	862,14	<u>888,75</u>
	Gesamt	17.404,35	6.326,79

Der Verwaltungskostenbeitrag erfolgt für die erbrachten Verwaltungsleistungen der Innenverwaltung. Verrechnet werden Steuerungsleistungen der Gemeindeorgane, Leistungen der Stadtkämmerei (Planung, Kalkulation, Anordnungswesen, Zahlungsverkehr, Buchführung, Rechnungslegung, Gebührenund Beitragsveranlagung) und des Bauamtes. Der Kostenbeitrag bemisst sich zum einen auf der Grundlage einer Erhebung der durchschnittlichen jährlichen Arbeitsanteile nach individuell berechneten Personalstundensätzen der für den Eigenbetrieb tätigen Mitarbeiter, zum anderen nach Fallpauschalen. Zur Abgeltung des mit den Verwaltungsleistungen zusammenhängenden sächlichen Verwaltungsaufwands (z.B. Benutzung von Verwaltungsinventar, Bürobedarf, Fernmeldegebühren, Versicherungen) sowie für die Mitbenutzung von Verwaltungsgebäuden einschließlich sämtlicher damit zusammenhängender Sachund Kapitalkosten erfolgt ein Aufschlag je geleistete Arbeitsstunde.

9.-12. Erträge aus Beteiligungen, Erträge aus Wertpapieren und Anleihen, sonstige Zinsen und ähnliche Erträge, Abschreibungen auf Finanzanlagen und Wertpapiere des Umlaufvermögens

_	2012	2011
	€	€
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	169,92	0,00

Zinserträge sind im Rahmen der Einheitskasse in Höhe von 169,92 € angefallen.

		2012	2011
		€	€
13.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0,00

Zinsaufwendungen sind nicht angefallen.

		2012 €	2011 €
14.	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	40.774,12	24.013,19
	Als Ergebnis der gewöhnlichen Gesch vorangegangenen GuV-Posten auszuweis		Saldo aus den
		2012	2011

€ € 15.-19. Außerordentliches Ergebnis, Steuern 0,00 0,00 2012 2011 € € Jahresgewinn / Jahresverlust(-) 20. 40.774,12 24.013,19

Der Jahresgewinn soll auf Vorschlag der Betriebsleitung an den städtischen Haushalt ausgeschüttet werden.

EIGENBETRIEB F	RIEDWALD RHEINAU_		

ANLAGEN 2012

EIGENBETRIEB FRIEDWALD RHEINAU	ANLAGEN 2012

Anlage 1

BILANZ ZUM 31.12. 2012

Bilanz zum 31.12.2012

	AKTIVA	31.12.2	2012	Vorja	ıhr
		EUR	EUR	EUR	EUR
Α.	ANLAGEVERMÖGEN				
I.	Immaterielle Vermögensgegenstände				
1.	Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnl. Rechte	0,00		0,00	
	und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Sachanlagen				
1.	Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit				
	Geschäfts-, Betriebs- und anderen Bauten	0,00		0,00	
2.	Fahrzeuge	0,00		0,00	
3.	Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00		0,00	
4.	Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Finanzanlagen				
1.	Beteiligungen	_	0,00	_	0,00
		=	0,00	=	0,00
В.	UMLAUFVERMÖGEN				
ı.	Vorräte				
1.	Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe		0,00		0,00
١.	Non-, Tillis- und Detriebsstoffe	_	0,00	_	0,00
II.	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				
1.	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen				
	1.1 Restlaufzeit über 1 Jahr	0,00		0,00	
	1.2 Restlaufzeit unter 1Jahr	12.814,84		0,00	
2.	Forderungen gegenüber Zweckverbänden				
	2.1 Restlaufzeit über 1 Jahr	0,00		0,00	
	2.2 Restlaufzeit unter 1Jahr	0,00		0,00	
3.	Forderungen gegenüber der Stadt				
	3.1 Restlaufzeit über 1 Jahr	0,00		0,00	
	3.2 Restlaufzeit unter 1Jahr	0,00		0,00	
4.	Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände				
	4.1 Forderungen aus Steuern	0,00		0,00	
	4.2 Sonstige Forderungen	0,00	12.814,84	0,00	0,00
III.	Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	_	74.680,90	_	52.413,96
		=	87.495,74	=	52.413,96
C.	RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN		0,00		0,00
J.		=	-,	=	-,30
	CLIBARAE ALZENIA				
	SUMME AKTIVA		87.495,74		52.413,96

Bilanz zum 31.12.2012

I. Since the second sec	tammkapital inlagen der Stadt apitalzuschüsse ücklagen illgemeine Rücklage weckgebundene Rücklagen sewinn/Verlust ewinn/Verlust des Vorjahres ewinn/Verlust EMPFANGENE ERTRAGSZUSCHÜSSE	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 40.774,12	0,00 0,00 40.774,12 40.774,12	0,00 0,00 0,00 0,00 400,77 24.013,19	0,00 0,00 24.413,96 24.413,96
1. Ei 2. Ka II. R 1. Al 2. Z III. G 2. G B. E C. R 1. Si 2. Sc D. V 1. V 1. 1.:	inlagen der Stadt apitalzuschüsse ücklagen Ilgemeine Rücklage weckgebundene Rücklagen sewinn/Verlust ewinn/Verlust des Vorjahres ewinn/Verlust EMPFANGENE ERTRAGSZUSCHÜSSE	0,00 0,00 0,00	0,00 40.774,12 40.774,12	0,00 0,00 0,00 400,77	0,00 24.413,96
2. Ka II. R 1. AI 2. Zv III. G 1. G 2. G B. E C. R 1. Si 2. Si D. V 1. V 1. 1.1	ücklagen Ilgemeine Rücklage weckgebundene Rücklagen sewinn/Verlust ewinn/Verlust des Vorjahres ewinn/Verlust	0,00 0,00 0,00	0,00 40.774,12 40.774,12	0,00 0,00 0,00 400,77	0,00 24.413,96
II. R 1. AI 2. Z III. G 1. G 2. G B. E C. R 1. Si 2. Sc D. V 1. V 1. 1.1	ücklagen Ilgemeine Rücklage weckgebundene Rücklagen sewinn/Verlust ewinn/Verlust des Vorjahres ewinn/Verlust EMPFANGENE ERTRAGSZUSCHÜSSE	0,00 0,00	0,00 40.774,12 40.774,12	0,00 0,00 400,77	0,00 24.413,96
1. Al 2. Zv III. G 1. G 2. G F 1. Si 2. Sc II. Vi 1. II. II. II. II. II. II. II. II. II.	Ilgemeine Rücklage weckgebundene Rücklagen sewinn/Verlust ewinn/Verlust des Vorjahres ewinn/Verlust EMPFANGENE ERTRAGSZUSCHÜSSE	0,00	40.774,12 40.774,12	0,00	24.413,96
2. Zv III. G 1. G 2. G B. E C. R 1. Si 2. Si D. V 1. Vi 1. 1.	weckgebundene Rücklagen sewinn/Verlust ewinn/Verlust des Vorjahres ewinn/Verlust EMPFANGENE ERTRAGSZUSCHÜSSE	0,00	40.774,12 40.774,12	0,00	24.413,96
2. Zv III. G 1. G 2. G B. E C. R 1. Si 2. Si D. V 1. Vi 1. 1.	weckgebundene Rücklagen sewinn/Verlust ewinn/Verlust des Vorjahres ewinn/Verlust EMPFANGENE ERTRAGSZUSCHÜSSE	0,00	40.774,12 40.774,12	400,77	24.413,96
1. G 2. G B. E C. R 1. Si 2. So D. V 1. Vo	ewinn/Verlust des Vorjahres ewinn/Verlust EMPFANGENE ERTRAGSZUSCHÜSSE		40.774,12		
2. G B. E C. R 1. Si 2. So D. V 1. V 1. 1.	ewinn/Verlust		40.774,12		
2. G B. E C. R 1. Si 2. So D. V 1. V 1. 1.	ewinn/Verlust		40.774,12		
 C. R 1. Si 2. So D. V 1. Vo 1. 1. 		=	40.774,12	=	
C. R1. Si2. SoD. V1. Vo1. 1.1		=	0,00		
1. Si 2. So D. V 1. Vo	RÜCKSTELLUNGEN	_		_	0,00
 So V V 1. 1. 				_	
 So V V 1. 1. 		0.00		0.00	
D. V 1. Ve	teuerrückstellungen	0,00	46 000 00	0,00	28 000 00
1. Ve	onstige Rückstellungen	46.000,00	46.000,00 46.000,00	28.000,00	28.000,00 28.000,00
1. ¹	ERBINDLICHKEITEN	_	_		
1. ¹	erbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten				
		0,00		0,00	
2. V	2 Restlaufzeit unter 1Jahr	0,00	0,00	0,00	0,00
	erbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen				
2.	1 Restlaufzeit über 1 Jahr	0,00		0,00	
2.:		721,62	721,62	0,00	0,00
	erbindlichkeiten gegenüber der Stadt				
4.		0,00		0,00	
4.:		0,00	0.00	0,00	0.00
4.3	5	0,00	0,00	0,00	0,00
	onstige Verbindlichkeiten 1 Restlaufzeit über 1 Jahr	0.00		0.00	
5.° 5.:		0,00 0,00		0,00 0,00	
5.		0,00	0,00	0,00	0,00
0.			721,62	=	0,00
E. R	RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN	=	0,00	=	0,00
			87.495,74		52.413,96

Rheinau, den 30.06.2013 Die Betriebsleitung

Beck

EIGENBETRIEB FRIEDWALD RHEINAU	ANLAGEN 2012

Anlage 2

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG 2012

EIGENBETRIEB FRIEDWALD RHEINAU	ANLAGEN 2012
--------------------------------	--------------

Gewinn- und Verlustrechnung 2012

		2012		Vorjahr	
		EUR	EUR	EUR	EUR
1.	Umsatzerlöse 1.1 Erlöse aus Pachten und Beisetzungen 1.2 Auflösung passivierter Ertragszuschüsse	117.565,56 0,00		75.427,52 0,00	
2.	Erhöhung oder Verminderung des Bestandes an Erzeugnissen	0,00		0,00	
3.	Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00		0,00	
4.	Sonstige Erträge	9.527,20	127.092,76	3.200,02	78.627,54
5.	Materialaufwand 5.1 Aufwand für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe 5.2 Aufwand für bezogene Leistungen	0,00 33.495,67	33.495,67	0,00 20.184,13	20.184,13
6.	Personalaufwand 6.1 Löhne und Gehälter 6.2 Soziale Abgaben, Altersversorgung und Unterstützung davon für Altersversorgung: 2.202,19 €	27.685,34 7.903,20	35.588,54	21.871,53 6.231,90	28.103,43
7.	Abschreibungen 7.1 auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und auf Sachanlagen 7.2 auf Gegenstände des Umlaufvermögens	0,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00
8.	Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>-</u>	17.404,35	_	6.326,79
9.	Erträge aus Beteiligungen	<u>-</u>	0,00	_	0,00
10.	Erträge aus Wertpapieren und Anleihen	_	0,00	_	0,00
11.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	-	169,92	-	0,00
12.	Abschreibungen auf Finanzanlagen und Wertpapiere des Umlaufvermögens	-	0,00	_	0,00
13.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-	0,00	<u>-</u>	0,00
14.	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	=	40.774,12	=	24.013,19
15.	Außerordentliche Erträge		0,00	_	0,00
16.	Außerordentliche Aufwendungen	-	0,00	_	0,00
17.	Außerordentliches Ergebnis	=	0,00	=	0,00
18.	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	_	0,00		0,00
19.	Sonstige Steuern	-	0,00	_	0,00
20.	Jahresgewinn/Jahresverlust	=	40.774,12	=	24.013,19
	Nachrichtlich: Verwendung des Jahresgewinns: a) zur Tilgung des Verlustvortrags b) zur Einstellung in Rücklagen c) zur Abführung an den Haushalt der Stadt d) auf neue Rechnung vorzutragen		n Gewinnvortrag m Gemeindehaushal	t <u>-</u>	

Rheinau, den 30.06.2013 Die Betriebsleitung

Beck 35

EIGENBETRIEB FRIEDWALD RHEINAU	 _ANLAGEN 2012
EIGENBETRIEB FRIEDWALD RHEINAU_	_ANLAGEN 2012