

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates
am 29. Juli 2013

Punkt 1

Zwischenbericht zur Haushaltsentwicklung 2013

Der Gemeinderat **nahm Kenntnis**.

Punkt 2

Bebauungsplan „Stiermatt II“ im Stadtteil Holzhausen

- hier: a) **Änderung des Bebauungsplanentwurfs mit örtlichen Bauvorschriften
gem. § 2 BauGB**
b) **Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB**
c) **Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

Der Gemeinderat **stimmte** der

- a) **Änderung des Bebauungsplanentwurfs gem. § 2 BauGB**
b) **Öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB**
c) **Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB**
einstimmig zu.

Punkt 3

Stadtentwicklungskonzept für die Stadt Rheinau
hier: **Auftragserteilung**

Der Gemeinderat **stimmte** der Auftragsvergabe an das Büro schreiberplan zum
Angebotspreis von 46.856,25 € **einstimmig zu** und stellt die notwendigen weiteren
ca. 12.000 € außerplanmäßig zur Verfügung.

Punkt 4

Grundschule Rheinbischofsheim-Diersheim Einführung von Betreuungsangeboten an beiden Schulstandorten

Der Gemeinderat **beschloss** die Betreuung im Rahmen der verlässlichen Grundschule zwischen 7:30 Uhr und 13:30 Uhr in den Grundschulstandorten Rheinbischofsheim und Diersheim sowie die damit verbundenen außerplanmäßigen Personalkosten im Haushaltsjahr 2013 **einstimmig**.

Punkt 5

Sanierung von Abwasserpumpwerken hier: Auftragsvergabe für die Maschinenteknik, Mess-, Steuer- und Regeltechnik

Der Gemeinderat **stimmte** der Vergabe an die Firma MeiTec, Bahlingen zum Angebotspreis von 82.514,31 € **einstimmig zu**.

Punkt 6

Sanierung der Heizungsverteilung und -steuerung auf der Kläranlage hier: Auftragsvergabe

- a) LOS 1: Erneuerung Heizungsverteilung
- b) LOS 2: Erneuerung Heizungssteuerung

Der Gemeinderat **stimmte in Abwesenheit von Gemeinderat Willems** der Auftragsvergabe für

- LOS 1 mit 21.931,53 € an die Firma Willems&Schmalz, Rheinau
- LOS 2 mit 40.163,08 € an die Firma Stulz planaqua, Grafenhausen

einstimmig zu und stellt die überplanmäßigen Haushaltsmittel in Höhe von 17.000,00 € im Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung zur Verfügung.

Punkt 7

Erschließung von Baugebieten im Rahmen des Rheinauer Erschließungsmodells hier: Übernahme einer Ausfallbürgschaft zur Vor- und Zwischenfinanzierung für die Erschließung der städtischen Baugrundstücke im Baugebiet „Untermichelwörth“, Rheinau-Diersheim

Der Gemeinderat **stimmte** der Übernahme der in der Sitzungsvorlage dargestellten Ausfallbürgschaft zur Vor- und Zwischenfinanzierung der auf die Grundstücke der Stadt Rheinau entfallenden Erschließungskosten für das Baugebiet „Untermichelwörth“, Rheinau-Diersheim **einstimmig zu**.

Punkt 8

Beschaffung von Erdgas

- a) **Nahwärmeversorgungsanlage (Blockheizkraftwerk) im Keller des Hallenbads Freistett für das III. Tertial 2013**
- b) **Sämtliche Abnahmestellen der Stadt Rheinau für die Jahre 2014 und 2015**

Der Gemeinderat **beschloss einstimmig**

- a) die Erdgaslieferung für die Nahwärmeversorgung (Blockheizkraftwerk) im Keller des Hallenbades Freistett für das III. Tertial 2013 an die Energiewerk Ortenau Energiegesellschaft GmbH & Co. KG zu vergeben
- b) den Abschluss eines der Ausschreibung entsprechenden Dienstleistungsvertrags zur Beschaffung von Erdgas an der deutschen Börse mit der Energiewerk Ortenau Energiegesellschaft GmbH & Co. KG und den Einkauf von Erdgas an der Börse für die Kalenderjahre 2014 und 2015 bis zu einer Obergrenze von 2,722 ct./kWh.

Punkt 9

Änderung der Zusammensetzung des Gemeindewahlausschusses

Der Gemeinderat bestellte Herrn Frank-Ulrich Lacker **einstimmig** zum Stellvertreter des Beisitzers Horst Siehl in den Gemeindewahlausschuss.

Punkt 10

Beteiligung an der badenova AG & Co. KG nach dem Beteiligungsmodell kompas; hier: Besetzung des der Stadt Rheinau zustehenden Sitzes im Kommunalbeirat

Der Gemeinderat **beschloss in Abwesenheit von Bürgermeister Welsche einstimmig**, als Mitglied des Kommunalbeirats der badenova AG & Co. KG den amtierenden Bürgermeister der Stadt Rheinau für die Dauer dessen jeweiliger Amtszeit zu entsenden.

Punkt 11

Bauanträge

Der Gemeinderat **stimmte** folgenden Bauanträgen **einstimmig** zu:

- Bauantrag zum Neubau eines Gartenhauses für eine Holzwerkstatt auf dem Grundstück Flst.Nr. 91, Bierkellerstraße 6 der Gemarkung Linx
- Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Stellplatz auf dem Grundstück Flst.Nr. 2620/9, Robert-Bosch-Straße 5 der Gem. Freistett

- Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 3298, Am Ringelplatz der Gem. Rheinbischofsheim
- Kennnissgabeverfahren gem. § 51 Abs. 1 und 2 LBO zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 3301, Am Ringelplatz der Gemarkung Rheinbischofsheim
- Bauantrag zum Anbau eines Wintergartens an das Garagengebäude auf dem Grundstück Flst.Nr. 130/2, Dorfstraße 100 der Gem. Helmlingen
- Bauantrag zum Aufbau einer Schleppgaube und Anbau eines Balkons auf dem Grundstück Flst.Nr. 41/2, Holerstraße 8 der Gemarkung Linx

Punkt 12

Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen

Der Gemeinderat **stimmte** der Annahme der in der Sitzungsvorlage aufgeführten Spenden **einstimmig zu**.

Punkt 13

Mitteilungen

- a) Rathaus/Grundschule Rheinbischofsheim
Kostenstelle 0600 - 942000 - 204 Rathaus Rheinbischofsheim – Sanierung Fachwerkgiebel Hofseite
- b) Bauantrag zum Neubau einer Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 6192, Karl-Hubbuch-Weg 13 der Gemarkung Freistett

Punkt 14

Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Anfragen bezüglich

- Bürgerentscheid über die Errichtung einer Entkalkungsanlage
- LED - Straßenbeleuchtung
- Geräteraum Rheinbischofsheim