

N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates
am 9. März 2015

Punkt 1

Gesamtfortschreibung des Regionalplans Südlicher Oberrhein hier: Antrag der Stadt Rheinau zur Aufstufung als Unterzentrum

Der Gemeinderat der Stadt Rheinau fordert **mit 25 Ja-Stimmen einstimmig**,

- dass die Mitglieder der Verbandsversammlung des Regionalverbandes Südlicher Oberrhein auch für die zweite Offenlage des Regionalplanes an der Aufstufung zum Unterzentrum festhalten.
- dass die Verwaltung des Regionalverbandes Südlicher Oberrhein den Antrag konstruktiv unterstützt und gegenüber dem MVI nachdrücklich vertritt. Des Weiteren soll dargelegt werden, welche Unterlagen und Stellungnahmen dem MVI für deren Bewertung seitens des Verbandes zur Verfügung gestellt wurden.

Weiter bittet der Gemeinderat darum,

- dass sich die zuständigen Abgeordneten des Landtags Baden-Württemberg beim MVI, Herrn Minister Herrmann, für eine umfassende Neubewertung der Position des Ministeriums zur Aufstufung zum Unterzentrum für die zweite Offenlage einsetzen.

Punkt 2

Entwicklung eines neuen Wohnbaugebietes „Quan“ im Stadtteil Rheinbischofsheim hier: Zustimmung zur Einleitung des Bebauungsplanverfahrens

Der Gemeinderat stimmt der freiwilligen Baulandumlegung und der Einleitung des Bebauungsplanverfahrens **mit 25 Ja-Stimmen einstimmig** zu.

Punkt 3

Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Freistett - Ortsmitte“

Der Gemeinderat beschließt **mit 25 Ja-Stimmen einstimmig** die Satzung zur Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Freistett - Ortsmitte“.

Punkt 4

Erschließung von Baugebieten im Rahmen des Rheinauer Erschließungsmodells hier: Übernahme einer Ausfallbürgschaft zur Vor- und Zwischenfinanzierung für die Erschließung der städtischen Baugrundstücke im Baugebiet „Rechen“, Rheinau-Linx

Der Gemeinderat stimmt der Übernahme der in der Sitzungsvorlage dargestellten Ausfallbürgschaft zur Vor- und Zwischenfinanzierung der auf die Grundstücke der Stadt Rheinau entfallenden Erschließungskosten für das Baugebiet „Rechen“, Rheinau-Linx, **mit 25 Ja-Stimmen einstimmig** zu.

Punkt 5

Antrag des VfR Rheinbischofsheim e.V. 1921, Hauptstraße 206, 77866 Rheinau auf Gewährung eines Zuschusses für die Sanierung des Hartplatzes

Der Gemeinderat stimmt der Gewährung eines zinslosen Darlehens in Höhe von 58.500 € (Sportfördermittel) und der Gewährung eines Zuschusses in Höhe von 68.300 € für die Sanierung des Hartplatzes sowie für das Nutzungsrecht von 25 Jahren **mit 25 Ja-Stimmen einstimmig** zu.

Punkt 6

**Sanierung der sanitären Einrichtungen im Sporthaus Honau durch den Sportverein Honau e.V.
hier: Städtische Förderung der Maßnahme und Gewährung eines Darlehens an den Sportverein Honau e.V. zur Zwischenfinanzierung eines Zuschusses des Badischen Sportbundes**

Der Gemeinderat beschließt **mit 25 Ja-Stimmen einstimmig**,

1. die dargestellte Vereinsmaßnahme mit den hierfür vorgesehenen Haushaltsmitteln in Höhe von 9.000 € zu fördern,
2. in den Zuwendungsbescheid eine Nutzungsverpflichtung von 25 Jahren aufzunehmen und
3. zur Zwischenfinanzierung der Sportbundförderung dem Sportverein Honau e.V. ein zinsloses Darlehen in Höhe von 5.500 € zu gewähren.

Punkt 7

Bauanträge

Der Gemeinderat stimmt folgenden Bauanträgen **mit 25 Ja-Stimmen einstimmig** zu:

- Bauantrag zum Neubau einer Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 239 der Gemarkung Rheinbischofsheim
- Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flst.Nr. 178/6 der Gemarkung Honau

Punkt 8

Annahme von Spenden und ähnlichen Zuwendungen

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der in der Anlage zur Sitzungsvorlage aufgeführten Spende **mit 25 Ja-Stimmen einstimmig** zu.

Punkt 9

Mitteilungen

- Bauantrag zum Neubau eines Carports auf dem Grundstück Flst.Nr. 6146 der Gem. Freistett
- Bauantrag zur Nutzungsänderung eines ehemaligen Dentallabors in eine Tagespflegeeinrichtung auf dem Grundstück Flst.Nr. 1349 der Gem. Rheinbischofsheim
- Kenntnisgabeverfahren nach § 51 Abs. 1 und 2 LBO zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Stellplätzen auf dem Grundstück Flst.Nr. 510/25 der Gem. Helmlingen

Punkt 10

Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Es werden keine Fragen gestellt.